



## Výzva k předložení nabídky na podnájem kempu na strakonickém Podskalí

Technické služby Strakonice s.r.o. nabízejí k podnájmu prostor kempu na strakonickém „Podskalí“ včetně objektu recepce a restaurace, sociálního zařízení a chatek.

Předpokládaná doba podnájmu je období 5-ti let, tedy od roku 2010 do roku 2014.

Uchazeči musí v nabídce předložit:

- **platná** vlastněná živnostenská oprávnění (koncesní listiny) - minimálně pro obory hostinská činnost a ubytovací činnost (originál, nebo ověřená kopie)
- výpis z rejstříku trestů nestarší 3 měsíců (originál, nebo ověřená kopie)
- popis (seznam) provozovaných zařízení podobného, nebo stejného charakteru
- reference pronajímatelů, resp. zákazníků z podobných provozovaných zařízení
- **vyplněný DOTAZNÍK (příloha tohoto textu) včetně případných příloh DOTAZNÍKu, které doplňují jednotlivé body**
- návrh podnájemní smlouvy
- k přijetí nabídky je nutné, aby uchazeč složil kauci ve výši 5 000,- Kč.

Nedoložení či nedodržení jakéhokoli z výše uvedených bodů bude důvodem k vyřazení nabídky.

Doplňující informace:

- cenová nabídka bude představovat finanční částku nájemného za **jednu sezónu**; výše nájemného bude uvedena v Kč, a to ve členění – **cena bez DPH – DPH – cena včetně DPH** (viz DOTAZNÍK)
- podnájemce bude na *vlastní náklady* po celou dobu platnosti podnájmu zajišťovat a hradit
  - odběr elektrické energie
  - odběr pitné vody
  - likvidaci odpadních vod včas a v souladu s aktuálně platnými právními předpisy
  - likvidaci veškerých odpadů produkovaných podnájemcem i zákazníky a návštěvníky kempu a to včas a v souladu s aktuálně platnými předpisy; veškeré odpady budou tříděny; k zajištění likvidace odpadů bude přednostně oslovena firma Technické služby Strakonice s.r.o.
  - pravidelnou a včasnou údržbu zeleně
  - běžnou údržbu a opravy veškerého podnajatého majetku
- po celou dobu platnosti podnájmu zodpovídá za bezpečný provoz *veškerých zařízení a staveb kempu* podnájemce



- podnájem se **nevztahuje** na cestu spojující lávku přes řeku Otavu s železničním viaduktem. a manipulační prostor okolo cesty; do těchto prostor zajistí podnájemce volný přístup tak, aby zde bylo možno bezpečně parkovat a manipulovat vozidly (obecně zajistit bezpečný přístup k vodě a manipulaci například pro vodáky, kteří nejsou návštěvníky kempu)
- podnájemce nebude pronajímat předmětný majetek dalším osobám.

Nabídky budou doručeny do sídla Technických služeb Strakonice s.r.o. Raisova 274, 386 01 Strakonice - v uzavřené obálce s označením:

**„KEMP PODSKALÍ – NEOTVÍRAT“**

nejpozději do **18. listopadu 2009 – 12.00 hodin.**

Zájemci se mohou blíže informovat na e-mailu [info@tsst.cz](mailto:info@tsst.cz).

*Příloha: DOTAZNÍK*